

Satzung
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Häuslingen
in der Fassung der ersten Änderungssatzung vom 25.11.2024
(Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58 Abs. 1 Nr. 5, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 Nr. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13.10.2021 (Nds. GVBl. S. 700, 730), des § 1 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1 Abs. 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), der §§ 1, 4 und 16 des Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22. Dezember 1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Häuslingen in seiner Sitzung am 25.11.2024 die folgende Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Häuslingen (Hebesatzsatzung) beschlossen:

§ 1 Steuersätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|--|-----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe
(Grundsteuer A) | 300 v. H. |
| b) für die Grundstücke
(Grundsteuer B) | 204 v. H. |

2. Gewerbesteuer

370 v. H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft und ersetzt damit die Hebesatzsatzung der Gemeinde Häuslingen vom 08.12.2004.

Häuslingen, 25.11.2024



Gemeinde Häuslingen

Cort-Brün Voige
Bürgermeister

Kevin Grochotzky
Gemeindedirektor